



Comune di Cerignale

PROVINCIA DI PIACENZA

Via Capoluogo, 1 29020 Cerignale (Pc)

Tel./Fax: 0523939210 e-mail: comune.cerignale@sintranet.it

C.F. 80002590331 P.I.00777250333

Prot. n. 3742/23

Cerignale li , 19.09. 2023

AVVISO PUBBLICO PER PROPRIETARI IRREPERIBILI DEL FABBRICATO PERICOLANTE CENSITO AL FOGLIO 9 MAPPALE 191 DEL C.F. DEL COMUNE DI CERIGNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTA l'ordinanza n. 279 del 10.05.2023 del Responsabile del Servizio Tecnico con la quale si è disposta la chiusura della strada prospiciente al fabbricato censito al C.F. al foglio 9 mappale 191 ;

VISTA l'ordinanza contingibile ed urgente del Commissario Straordinario n. 280 del 10.05.2023 per la messa in sicurezza del fabbricato censito al C.F. al foglio 9 mappale 191 ;

VISTA l'ordinanza n. 281 del 31.07.2023 con la quale è stata revocata l'ordinanza n. 280;

VISTA l'ordinanza contingibile ed urgente del Sindaco n.282 del 31.07.2023 ;

VISTA l'ordinanza n. 283 del 28.08.2023 con la quale è stata revocata l'ordinanza n.282 ;

CONSIDERATO che dai registri catastali gli intestatari del fabbricato foglio 9 mappale 191 del C.F. sono persone catastalmente defunte e conseguentemente irreperibili;

CONSIDERATO che il fabbricato in oggetto per la parte riguardante il piano primo necessita urgentemente di interventi di messa in sicurezza al fine di salvaguardare la pubblica incolumità;

AVVISA

i soggetti titolari di diritti di proprietà o di possesso sull'immobile censito al C.F. al foglio 9 mappale 191 (piano primo) di far pervenire **entro 30 giorni dalla data del presente avviso** immediata comunicazione scritta al fine di consentire a questo Comune l'individuazione dell'effettiva proprietà per adottare i conseguenti provvedimenti a tutela della sicurezza dei cittadini.

Trascorso detto periodo l'Amministrazione Comune adotterà tutti i provvedimenti conseguenti per la messa in sicurezza del fabbricato non escludendo la demolizione dello stesso.

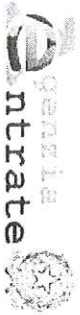
Si allega la visura storica per immobile.

Il presente avviso, oltre che sull'albo pretorio ,sarà pubblicato anche sul sito istituzionale del Comune di Cerignale e apposto sul fabbricato in questione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Gaetano Marci





Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 19/09/2023 Ora: 8.27.45

Segue

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Visura n.: T10493

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CERGNALE (Codice:C513) Provincia di PIACENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 9 Particella: 191

Unità immobiliare soppressa dal 19/09/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	191									Variazione del 19/09/2016 Pratica n. PC0063884 in atti dal 19/09/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 27674.1/2016)
Notifica	Partita C Mod.58											
Riserve	I - Atti di passaggio intermedi non esistenti											

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili

Foglio 9 Particella 487 Subalterno I : Foglio 11 Particella 206 ;

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		9	191				A/3	2	4 vani	Totale: 61 m ² Superficie scoperte**: 59 m ²	Euro 97,09	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	FRAZIONE CASALE Piano T-I - 2											
Notifica	Notifica n. 8617/1998											
Riserve	I - Atti di passaggio intermedi non esistenti											
	Partita				Mod.58				13157			



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Data: 19/09/2023 Ora: 8.27.45

Segue

Visura n.: T10493

Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/09/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		9	191				A/3	2	4 vani		Euro 97,09	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 20/09/2011 Pratica n. PC0175075 in atti dal 20/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 56661.1/2011)
Indirizzo												
FRAZIONE CASALE Piano T-1 - 2												
Notifica												
Notifica n. 8617/1998												
Partita												
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti												
Mod.58												
13157												
Riserve												

Situazione dell'unità immobiliare dal 12/05/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		9	191				A/3	2	4 vani		Euro 97,09	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 12/05/2005 Pratica n. PC0039669 in atti dal 12/05/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 8058.1/2005)
Indirizzo												
LOCALITA' CASALE Piano T-1 - 2												
Notifica												
Notifica n. 8617/1998												
Partita												
1000131												
Mod.58												
13157												
Riserve												
1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti												

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 12/05/2005

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASTELLI Adelaide ; Fu Giuseppe		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
2	CASTELLI Agostino ; Fu Giovanninato a CERIGNALE (PC) il 07/01/1882	CSTGTN82A07C513C*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
3	CASTELLI Alfonso nato a CERIGNALE (PC) il 11/07/1887	CSTLNS87L1IG513K*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
4	CASTELLI Angela ; Fu Giuseppe		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

Data: 19/09/2023 Ora: 8.27.45

Segue

Visura n.: T10493

Pag: 3

5	CASTELLI Antonio nato a CERRIGNALE (PC) il 17/07/1897	CSTNTN97L17G513U*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
6	CASTELLI Battista ; Fu Pietro		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
7	CASTELLI Emilio nato a CERRIGNALE (PC) il 31/10/1917	CSTMLEI7R31C513U*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
8	CASTELLI Felicina nata a CERRIGNALE (PC)0	CSTFCN00P49C513I*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
9	CASTELLI Giacomo ; Fu Giuseppe		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
10	CASTELLI Giovanni nato a CERRIGNALE (PC)0		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
11	CASTELLI Giovanni ; Fu Nicola		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
12	CASTELLI Giuseppe ; Fu Pietronato a CERRIGNALE (PC)0		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
13	CASTELLI Lorenzo nato a MILANO (MI) il 02/01/1967	CSTLZNZ67A02F205O*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
14	CASTELLI Lorenzo ; Fu Nicola		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
15	CASTELLI Margherita ; Fu Giovanni		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
16	CASTELLI Maria ; Fu Nicola		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
17	CASTELLI Maria Adelaide nata a CERRIGNALE (PC) il 30/05/1890	CSTMDL90E70C513Y*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
18	CASTELLI Maria Irene		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
19	CASTELLI Mario ; Fu Giovanni		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
20	CASTELLI Matilde ; Fu Giovanni		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
21	CASTELLI Matteo ; Fu Giuseppe		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
22	CASTELLI Orlando nato a CERRIGNALE (PC) il 10/10/1924	CSTRND24R10C513P*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
23	CASTELLI Pietro ; Fu Pietro		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989



Direzione Provinciale di Piacenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Data: 19/09/2023 Ora: 8.27.45

Segue

Visura storica per immobile

Visura n.: T110493

Pag: 4

Situazione degli atti informatizzati al 19/09/2023

24	CASTELLI Rina ; Fu Giacomonta a CERIGNALE (PC) il 22/04/1902	CSTRN02D62C513W*	(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
25	CASTELLI Rosa ; Fu Giacomonta a CERIGNALE (PC) il 22/04/1892		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
26	CASTELLI Teresa ; Fu Nicola		(99) Da verificare ciascuno per i propri diritti fino al 08/02/1989
27	DITTA INTESTAT A SEGUITO Di Dichiarazione N. ; C. Non Convalidata Da Titolo Reso Pubblico. Ai Solti Fini Della Conservazione Del Catasto		(1) Proprietà fino al 08/02/1989
DATI DERIVANTI DA del 12/05/2005 Pratica n. PC0039669 in atti dal 12/05/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 8058.1/2005)			

Situazione degli intestati dal 08/02/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAVANNA Luisa Maria n.d.a a BRALLO DI PREGOLA (PV) il 01/02/1936	CVNLMR36B41B117Y*	(1) Proprietà 1/1 fino al 19/09/2016
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 08/02/1989 - US Sede VOGHERA (PV) Registrazione Volume 9990 n. 392 registrato in data 12/04/2012 - SUCC CAVANNA CARLO LORENZO Voltura n. 3230.1/2012 - Pratica n. PC0069694 in atti dal 28/05/2012			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 18/02/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
1	Sezione Urbana Foglio 9 Particella 487 Sub	Zona Cens. Micro Zona Categoria A/3 Classe 2 Consistenza 4 vani	Rendita Euro 97,09 L. 188,000 CLASSAMENTO del 18/02/1994 in atti dal 24/07/1998 N.C. - PROG. FIN. 98/99 (n. 330.1/1994)
Indirizzo FRAZIONE CASALE Piano T-1 - 2			
Notifica in corso con protocollo n. 8617 del 27/07/1998		Partita 1000131	Mod.58 13157
Riserve 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti Riserva in atti fino al 12/05/2005			

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/02/1994

N.	DATI IDENTIFICATIVI	DATI DI CLASSAMENTO	DATI DERIVANTI DA
1	Sezione Urbana Foglio 9 Particella 487 Sub	Zona Cens. Micro Zona Categoria Classe Consistenza	Superficie Catastale Rendita
Indirizzo FRAZIONE CASALE Piano T-1 - 2			
Notifica		Partita 1000131	Mod.58 13157
Riserve 1 - Atti di passaggio intermedi non esistenti Riserva in atti fino al 12/05/2005			
COSTITUZIONE del 16/02/1994 in atti dal 25/02/1994 (n. 330.1/1994)			